

УТВЕРЖДЕНО
 правлением ЖК "Салават"
 Протокол 29 декабря 2016г.

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель ЖК "Салават"
 Т.Р.Смирнова.
29.12 2016 г.

План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2017 год
 по ул. Ленинградская, 57

площадь - 2871,4 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего		17,50			
	Содержание жилья	м2	14,85		511683,48	
1.	Осмотр общего имущества	м2	1,10		37902,48	по графику
2.	Содержание помещений и придомовой территории (уборка подвал. помещ., оплата труда МОП, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площад., очистка снега и наледи, посылка песком, подрезка деревьев и кустов при необходимости, вывоз крупногабаритного мусора и т.д.)	м2	5,41		186411,29	6 раз в неделю по мер необходимости
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,32		45482,98	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4823,95	по графику
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обслуживание газового оборудования)	м2	0,10		3445,68	по графику
	ВДПО (обсл. пож. безопасности)	м2	0,13		4479,38	по графику
6	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	1,10		37902,48	ежемесячно
7	Расходы по управлению жилищным фондом	м2	4,82		166081,78	ежемесячно
8	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6546,79	ежемесячно
9	Аварийное обслуживание	м2	0,54		18606,67	с 17-30 до 8-30, в выход- ные-круглосуточно
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	2,65		91310,52	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	602,78	30	18083,40	
	Смена стальных труб 20 мм	м	431,98	10	4319,80	
	Смена стальных труб 15 мм	м	341,18	5	1705,90	
	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	23	6340,87	
	Смена сгонов	шт	194,61	50	9730,50	
	Ремонт мягкой кровли	м2	670,07	40	26802,80	
	Непредвиденные расходы				24327,25	

Главный инженер
 Экономист

Амирханова Г.М.
Тавлиярова Л.С.

Амирханова Г.М.
 Тавлиярова Л.С.